

ORÇAMENTO SINTÉTICO

OBRA:	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DAS LAJES DO AUDITÓRIO E DA ESCADA DO SEXTO ANDAR DO EDIFÍCIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA PARAÍBA					
LOCAL:	AV. PRINCESA ISABEL, 201, BAIRRO TAMBIA, JOÃO PESSOA - PB					
REF:	MARÇO/2021					
						BDI: 31,27%
ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNITARIO (R\$)	VALOR TOTAL(R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 17.770,39
1.1	742091/SINAPI	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	M²	4,50	291,19	1.310,35
1.2	COMP.01	Retirada de blocos de isopor	Und	499,00	6,19	3.088,43
1.3	97662/SINAPI	Remoção de tubulações (tubos e conexões) de água fria, de forma manual, sem reaproveitamento.	M	35,35	0,30	10,76
1.4	COMP.02	Retirada de eletrodutos aparentes - até 2"	M	60,40	7,54	455,11
1.5	97665/SINAPI	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento.	Und	2,00	0,79	1,59
1.6	COMP.03	Retirada de central de ar	M	18,00	9,09	163,62
1.7	CREA/PB	ART de execução da obra	Und	1,00	233,94	233,94
1.8	COMP.29	Isolamento de obra com tela plastica com malha de 5mm e estrutura de madeira pontaleteada	M²	199,35	18,19	3.625,46
1.9	COMP.27	Tela para proteção em polietileno	M²	371,25	4,12	1.529,27
1.10	COMP.28	Lona plástica preta - Fornecimento e instalação	M²	590,98	4,53	2.677,12
1.11	COMP.32	Proteção de piso com aplicação de chapa de madeira	M²	219,73	21,28	4.674,74
2		ESTRUTURA/RECUPERAÇÃO				R\$ 114.862,72
2.1	COMP.04	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	M²	221,26	14,04	3.107,37
2.2	COMP.05	Cimbramento / escoramento tubular desmontável, para ponte ou viaduto, edificação civil e industrial, inclusas montagem e desmontagem	M³	25,50	46,40	1.183,37
2.3	COMP.06	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , montagem e desmontagem	M²XMÊS	126,75	5,01	634,55
2.4	COMP.07	Preparo de substrato (superfície de concreto) por lixamento elétrico	M²	374,46	7,88	2.950,78
2.5	COMP.08	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras de até 3,0cm	M²	34,74	161,97	5.626,31
2.6	COMP.09	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	M²	40,27	194,36	7.827,19
2.7	COMP.10	Escovação elétrica de armadura com escova metálica circular	M	3.444,68	4,46	15.376,19
2.8	COMP.11	Limpeza em superfície de concreto com jateamento d'água sob pressão	M²	1.070,04	2,59	2.768,56
2.9	COMP.12	Furo em concreto com broca de vídea, utilizando martelo elétrico (diâmetro até 1/2" / profundidade até 15 cm)	Und	439,00	9,75	4.279,37
2.10	92767/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-60 de 4,2 mm - montagem.	Kg	91,96	14,27	1.312,19
2.11	92768/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem.	Kg	2,96	13,16	38,91
2.12	92769/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem.	Kg	15,48	13,28	205,66
2.13	92770/SINAPI	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em um edifício de múltiplos pavimentos utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem.	Kg	456,68	13,07	5.966,53

2.14	COMP.13	Aplicação de adesivo estrutural base resina epoxi, Compound Adesivo, Vedacit ou similar, aplicação em chumbamento e colagem dos mais diversos materiais de construção	M²	3,00	62,78	188,52
2.15	COMP.14	Proteção de armadura com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	M²	78,33	70,71	5.538,40
2.16	COMP.15	Forma para recuperação de concreto com chapas plastificadas, inclusive escoramento	M²	176,78	220,16	38.920,66
2.17	COMP.16	Lançamento manual de concreto com o uso de baldes em estruturas, inclusive acabamentos	M³	4,41	136,27	601,41
2.18	COMP.17	Microconcreto autoadensável para reparos e groutamento	M³	4,41	2.023,01	8.928,24
2.19	COMP.18	Aplicação de membrana de cura química	M²	75,87	7,37	559,30
2.20	COMP.19	Corte de reparo de estruturas utilizando disco de corte diamantado	M	145,20	26,16	3.799,09
2.21	COMP.20	Aplicação de solução realcalinizadora por difusão natural, cinco demãos, MC - ReALC ou similar	M²	83,34	43,31	3.609,20
2.22	COMP.21	Restauo - Injeção de resina epoxi para tratamento de trincas	M	6,05	238,17	1.440,92
3		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				R\$ 2.572,64
3.1	89567/SINAPI	Junção simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	4,00	61,11	244,42
3.2	89531/SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	4,00	26,63	106,52
3.3	89529/SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	10,00	33,46	334,60
3.4	89554/SINAPI	Luva simples, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	Und	2,00	18,08	36,15
3.5	89681/SINAPI	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais.	Und	2,00	56,39	112,77
3.6	89512/SINAPI	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.	m	35,00	49,66	1.738,18
4		IMPERMEABILIZAÇÃO COM CRISTALIZANTE				R\$ 12.527,16
4.1	COMP.22	Pintura de impermeabilização com aditivo cristalizante, uma demão, PENETRON ou similar.	M²	535,02	23,41	12.527,16
5		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 5.377,09
5.1	COMP.23	Recolocação de central de ar	M	18,00	12,94	R\$ 232,92
5.2	COMP.24	Coleta e carga manual de entulho	M³	39,36	13,41	R\$ 527,78
5.3	COMP.31	Acomodação de entulho em saco de rafia, 60X90 cm	Und	525,00	3,02	R\$ 1.587,92
5.4	100201/SINAPI	Transporte horizontal com carrinho de mão	kgxkm	771,48	0,50	R\$ 385,89
5.5	COMP.30	Transporte vertical de saco de entulho em elevador, até 10 lajes	Und	525,00	0,40	R\$ 211,21
5.6	COMP.33	Aluguel de caçamba estacionária adaptável para poliguidaste, por até 5 dias corridos, com capacidade de 5 m³, para remoção de metralha e entulho provenientes de construção (incluso emissão de CTR)	Und	8,00	250,00	R\$ 2.000,00
5.7	COMP.25	Limpeza geral	M²	234,43	1,84	R\$ 431,37
6		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 43.386,95
6.1	COMP.26	Administração local	Und	1,00	40.507,62	R\$ 40.507,62
6.2	COTAÇÃO	PCMAT	Und	1,00	1.193,33	R\$ 1.193,33
6.3	COTAÇÃO	Plano de gerenciamento de resíduos sólidos	Und	1,00	1.530,00	R\$ 1.530,00
6.4	COMP.34	Controle tecnológico do concreto	Und	12,00	13,00	R\$ 156,00
TOTAL PARCIAL:						R\$ 196.496,95
BDI (31,27%):						R\$ 61.444,60
TOTAL:						R\$ 257.941,55